

SMLOUVA O DODÁVCE VODY A ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD

Č.

uzavřená podle § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Dodavatel (vlastník a provozovatel vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu):

Název	Obec Dobrouť
Sídlo	Dobrouť 78, 588 13 Polná
IČ	00285757
Zastoupená	starostou obce Václavem Vavrouškem
Bankovní spojení	č. ú. 2103547040/2010
Telefon / e-mail	+420 602 779 897 / dobrouť@seznam.cz
ID datové schránky	7txat87

(dále jen „dodavatel“)

Odběratel (vlastník připojeného pozemku nebo stavby, popř. spoluvlastník zmocněný ostatními spoluvlastníky):

Jméno a příjmení / název	
Datum narození / IČ	
Trvalý pobyt / sídlo	
Adresa pro doručování	
Telefon / e-mail	

(dále jen „odběratel“; dodavatel a odběratel dále společně jen „smluvní strany“)

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností smluvních stran při

- ☐ dodávce pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu *
- ☐ odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu *

v obci Dobrouť.

** zaškrtněte platnou variantu; lze zaškrtnout i obě současně. Pokud se zaškrtně jen jedna varianta, dále se ve smlouvě vyplňují pouze údaje týkající se této varianty předmětu smlouvy*

2. Dodavatel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou, zákonem o vodovodech a kanalizacích, prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb. a kanalizačním řádem dodávat odběrateli pitnou vodu a odvádět odpadní vody z odběrného místa uvedeného v čl. III této smlouvy.

- Odběratel se zavazuje platit dodavateli za dodávku vody vodné a za odvádění odpadních vod stočné, a to za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- Povinnost dodávky vody je splněna vtokem vody z vodovodu do vodovodní přípojky odběratele. Povinnost odvedení odpadních vod je splněna okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace.

III. Odběrné místo

Adresa odběrného místa	, Dobrouťov
Pozemek parc. č. / st. parc. č.	, k. ú. Dobrouťov
Vlastník připojené stavby / pozemku	
Vlastník vodovodní přípojky	
Vlastník kanalizační přípojky	
Počet připojených osob	
Účel odběru	domácnost / rekreace / podnikání**
Číslo vodoměru ke dni uzavření smlouvy	

*** nehodící škrtněte*

- Není-li uvedeno jinak, má se za to, že vlastníkem přípojky je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci.
- Odběratel je povinen do 30 dnů písemně oznámit dodavateli změnu počtu připojených osob i změnu ostatních údajů uvedených v tomto článku.

IV. Podmínky dodávky vody

- Limit množství dodávané vody - bez omezení do maximální kapacity vodoměru
 $Q_n = 2,5 \text{ m}^3/\text{hod.}$
- Tlakové poměry v místě napojení přípojky:
minimální tlak 0,15 MPa (pro budovu do 2 podlaží, 0 25 MPa pro budovu s více než 2 podlažími)
maximální tlak 0,7 MPa
- Voda dodávaná odběrateli splňuje hygienické požadavky na jakost pitné vody podle vyhlášky č. 252/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Ukazatele jakosti dodávané vody:
vápník (Ca) 10 - 100 mg/l
hořčík (Mg) 5 – 50 mg/l
dusičnany maximálně 50 mg/l
Aktuální úplný rozbor vody je k dispozici u dodavatele, resp. na úřední desce obce.

4. Dodávka vody je zajištěna z vodovodu pro veřejnou potřebu obce Dobrouťov v souladu s provozním řádem vodovodu.

V. Stanovení množství dodané vody

1. Množství dodané vody se zjišťuje vodoměrem, který je stanoveným měřidlem ve smyslu zákona č. 505/1990 Sb., o metrologii. Vodoměr je majetkem dodavatele; jeho osazení, údržbu a výměnu provádí dodavatel na svůj náklad.
2. Není-li odběrné místo osazeno vodoměrem, stanoví se množství odebrané vody podle směrných čísel roční potřeby vody uvedených v příloze č. 12 vyhlášky č. 428/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k vodoměru, chránit vodoměr před poškozením (zejména před mrazem) a bez zbytečného odkladu oznámit dodavateli jeho poruchu. Má-li odběratel pochybnosti o správnosti měření, může písemně požádat o přezkoušení vodoměru postupem podle § 17 zákona o vodovodech a kanalizacích.

VI. Podmínky odvádění odpadních vod

1. Odpadní vody jsou odváděny kanalizací pro veřejnou potřebu obce Dobrouťov. Podmínky odvádění odpadních vod, zejména nejvyšší přípustnou míru znečištění a látky, které nejsou odpadními vodami a jejichž vniknutí do kanalizace musí být zabráněno, stanoví kanalizační řád obce Dobrouťov, který je pro odběratele závazný a je k nahlédnutí u dodavatele.
2. Limity znečištění odváděných odpadních vod jsou stanoveny kanalizačním řádem.
3. Do kanalizace zakončené čistírnou odpadních vod není dovoleno vypouštět odpadní vody přes septiky ani žumpy; obsah žump a septiků nesmí být do kanalizace vypouštěn. Srážkové vody ze střech a zpevněných ploch nesmí být odváděny do splaškové kanalizace, je-li kanalizace oddílná.

VII. Stanovení množství odváděné odpadní vody

1. Limit množství odváděných odpadních vod: stanoví se výpočtem podle směrných čísel roční potřeby vody (dle Vyhl. č. 428/2001Sb.) příloha č. 12 (paušál).
2. Celkové maximální množství odváděných odpadních vod se stanovuje jako součin směrných čísel x počet připojených osob, tj. m³/os/rok x připojených osob = m³/rok.

VIII. Vodné a stočné, platební podmínky

1. Vodné a stočné má jednosložkovou formu. Výše vodného a stočného je stanovena v souladu se zákonem o vodovodech a kanalizacích a cenovými předpisy (zákon č. 526/1990 Sb., o cenách) a je schvalována zastupitelstvem obce Dobrouťov. Aktuální cena je zveřejňována na úřední desce obce a způsobem umožňujícím dálkový přístup.

2. Ke dni uzavření této smlouvy činí vodné Kč/m³ vč. DPH a stočné Kč/m³ vč. DPH.
3. Změna výše vodného a stočného v souladu s cenovými předpisy není změnou této smlouvy a nevyžaduje uzavření dodatku; dodavatel je povinen novou cenu zveřejnit nejpozději ke dni její účinnosti.
4. Zúčtovací období činí 3 měsíce, není-li dohodnuto jinak. Odečty vodoměrů provádí dodavatel zpravidla 4 × ročně. Vyúčtování je splatné do 14 dnů ode dne doručení faktury (daňového dokladu) odběrateli.
5. Odběratel hradí vodné a stočné jedním z následujících způsobů (zvolený způsob označte):
 - ☐ hotově v pokladně Obecního úřadu Dobroutv v úředních hodinách ***
 - ☐ bezhotovostním převodem na účet dodavatele uvedený v čl. I této smlouvy (variabilní symbol = číslo faktury) ***
 - ☐ formou bankovního inkasa z bankovního účtu plátce ve prospěch bankovního účtu příjemce č. ú.: **2103547040/2010**). Plátce se v tomto případě zavazuje nastavit ve své bankovní instituci svolení k inkasu ve prospěch účtu příjemce a udržovat na svém účtu po celou dobu trvání smlouvy dostatečný zůstatek pro provedení platby nejpozději k datu splatnosti uvedenému na faktuře či daňovém dokladu ***

*** zaškrtněte platnou variantu
6. Změnu způsobu úhrady lze provést písemným oznámením dodavateli; nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě. Platba se považuje za uhrazenou dnem připsání na účet dodavatele, resp. dnem složení hotovosti v pokladně.
7. Při prodlení odběratele s úhradou je dodavatel oprávněn požadovat úrok z prodlení v zákonné výši a náhradu nákladů spojených s upomínáním a vymáháním pohledávky.

IX. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Odběratel je zejména povinen:
 - užívat vodovodní a kanalizační přípojku tak, aby nedošlo k ohrožení jakosti vody ve vodovodu a k poškození vodovodu nebo kanalizace, a udržovat přípojky v řádném technickém stavu,
 - umožnit dodavateli přístup k vodoměru, k přípojkám a k souvisejícím zařízením za účelem odečtu, kontroly, údržby a výměny,
 - dodržovat kanalizační řád a nevypouštět do kanalizace látky, které nejsou odpadními vodami,
 - neprovádět žádné úpravy ani manipulace na vodoměru a na veřejných částech vodovodu a kanalizace,
 - oznámit dodavateli bez zbytečného odkladu změnu vlastnictví připojené nemovitosti a změny údajů uvedených v této smlouvě.
2. Dodavatel je zejména povinen:
 - dodávat vodu v jakosti podle platných právních předpisů a plynule odvádět odpadní vody v souladu s kanalizačním řádem,
 - oznamovat odběrateli přerušení nebo omezení dodávky vody či odvádění odpadních vod v zákonných lhůtách (§ 9 odst. 7 zákona o vodovodech a kanalizacích),

- při plánovaném přerušení zajistit náhradní zásobování pitnou vodou, popř. náhradní odvádění odpadních vod, v mezích technických možností a místních podmínek.
-

X. Přerušení nebo omezení dodávky vody a odvádění odpadních vod

1. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody a odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech živelní pohromy, při havárii vodovodu či kanalizace, vodovodní nebo kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku.
2. Dodavatel je dále oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody a odvádění odpadních vod v případech stanovených v § 9 odst. 6 zákona o vodovodech a kanalizacích, zejména při provádění plánovaných oprav a údržby, při neumožnění přístupu k vodoměru, při zjištění neoprávněného odběru nebo neoprávněného vypouštění, nebo při prodlení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného nebo stočného delším než 30 dnů.
3. Dodavatel obnoví dodávku vody a odvádění odpadních vod po odpadnutí důvodu přerušení; v případě přerušení z důvodů na straně odběratele hradí náklady spojené s přerušením a obnovením dodávky odběratel.

XI. Doba trvání smlouvy a její ukončení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí kterékoli smluvní strany s výpovědní dobou 3 měsíců, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Při změně vlastnictví připojené nemovitosti je odběratel povinen tuto skutečnost dodavateli neprodleně oznámit a umožnit provedení konečného odečtu vodoměru. Nedojde-li k řádnému ukončení smlouvy, zaniká tato smlouva dnem, kdy nový vlastník připojené nemovitosti prokáže dodavateli nabytí vlastnického práva a uzavře k témuž odběrnému místu novou smlouvu.
4. Uzavřením této smlouvy se ruší veškerá dříve uzavřená smluvní ujednání smluvních stran týkající se dodávky vody a odvádění odpadních vod pro totéž odběrné místo.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem o vodovodech a kanalizacích, vyhláškou č. 428/2001 Sb., občanským zákoníkem a kanalizačním řádem obce Dobrouč.
2. Změny této smlouvy lze provádět pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Změnu kontaktních údajů, adresy pro doručování a počtu trpících osob lze provést jednostranným písemným oznámením druhé smluvní straně.
3. Odběratel bere na vědomí, že dodavatel zpracovává jeho osobní údaje v rozsahu nezbytném pro plnění této smlouvy a plnění právních povinností, a to v souladu s nařízením (EU) 2016/679 (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Dobroutově dne

.....
dodavatel

.....
odběratel